



HONORAIRES DE LOCATION

Locaux d'habitation nus ou meublés (soumis à la loi du 6 Juillet 1989 art5)	
Entremise et négociation dans le cadre d'un mandat de location	100€ TTC
Visite, constitution de dossier locataire, rédaction du bail	8€ TTC*/m ² 8€ TTC*/m ²
État des lieux location vide	3€ TTC*/m ² 3€ TTC*/m ²
État des lieux de location meublée	3€ TTC*/m ² 3€ TTC*/m ²
État de lieux de sortie (hors mandat de gestion)	3€ TTC*/m ²
Forfait Minimum	150€ TTC
Modifications et Avenants aux baux	150€ TTC
Rédaction de bail seul	180€ TTC 180€ TTC
Location de stationnement et garage	80€ TTC 80€ TTC
Location d'immeubles professionnels et commerciaux	10% HT du montant cumulé annuel des loyers

*Limitation des honoraires de visite, constitution de dossier du locataire, rédaction du bail et état des lieux à 100% du montant du loyer mensuel hors charges par partie.

HONORAIRES DE GESTION

5% HT (+ TVA au taux en vigueur) sur les sommes encaissées par le bailleur.
Assurance GLI A la charge du bailleur (calculé sur les sommes garanties)
Lettre de Rappel Courrier simple Courrier LRAR
Prestations diverses Clôture de dossier Représentation en Assemblée Générale Préparation projet revenus fonciers

HONORAIRES DE TRANSACTIONS

Pour toutes transactions immobilières et commerciales

4% du Prix NET VENDEUR + Forfait de 3500,00€ TTC

Ces honoraires sont à la charge de l'acquéreur (sauf stipulation contraire au mandat).

En cas de délégation de mandat : les honoraires applicables restent ceux du détenteur du mandat (mandataire)

Le présent barème est applicable au 22 Mai 2017.